

# MAISON VOGELSANG

Le **domaine seigneurial de la maison Vogelsang**, anciennement située dans la zone du parc résidentiel « An der Stingesbachaue », qui a également donné son nom au quartier actuel, a été construit au tournant du XIII<sup>e</sup> et du XIV<sup>e</sup> siècle : en 1298, le seigneur de Neuss Hermann von Kothusen légua au **monastère des clarisses** 16 acres de terres agricoles près de l'ancienne route romaine en direction de Krefeld. C'est là que fut construite une **ferme** pendant la première moitié du XIV<sup>e</sup> siècle, qui apparaît par la suite dans les sources en tant que fief. De nombreuses familles patriciennes de Neuss et de Cologne se sont transmis ce fief.

En 1834, Arnold Simons a acquis le domaine qui, à l'époque, se situait encore à Kaarst. À sa demande, la maison Vogelsang a reçu le titre de **domaine seigneurial** en 1846 et a été enregistrée en tant que manoir prussien habilité à recevoir le parlement de l'État. En 1883, les héritiers de Simon louèrent la ferme à **Heinrich Sand** (1856-1918), un fermier de la région du Sauerland. Sand racheta la ferme en 1905 et y effectua quelques changements structurels : il créa une laiterie à côté de la maison, où il fut le premier agriculteur de Neuss à remplir des bouteilles de lait qui étaient ensuite vendues sur le marché d'Oberkassel. Il fit remplacer le bâtiment d'habitation d'origine par une **villa Art Nouveau** en 1906. Il avait déjà construit une **usine de choucroute** dans la Gladbacher Strasse autour de 1900.

Après la Seconde Guerre mondiale, les descendants de Heinrich Sand vendirent les terres arables qui entourent la maison Vogelsang à la ville, qui avait planifié une expansion de toute urgence. Les bâtiments de la ferme en eux-mêmes ont été acquis en 1956 par le couple Tillmann, qui installa une **écurie** dans la grange et les étables. La maison de 1900 fut remplacée par un immeuble collectif. La ferme équestre Tillmann a existé jusqu'en 2016, après quoi les bâtiments ont été abandonnés au profit du développement résidentiel actuel.

(Sources et texte : archives de la ville de Neuss)



Maison Vogelsang, vers 1910, à gauche la maison d'habitation Art Nouveau



Vue aérienne de la maison Vogelsang avec manège couvert, 1965



Les bâtiments agricoles restants peu de temps avant la démolition, 2016



En-tête de l'usine de choucroute Heinrich Sand avec la maison Vogelsang en arrière-plan, 1909

Conception graphique : Cornelius Uerlichs

Traduction en français :  
A.C.T. Fachübersetzungen GmbH

Cette plaque a été offerte par :

  
Deutsche Reihenhaus

