

**Anmerkungen / Historische Entwicklung:**

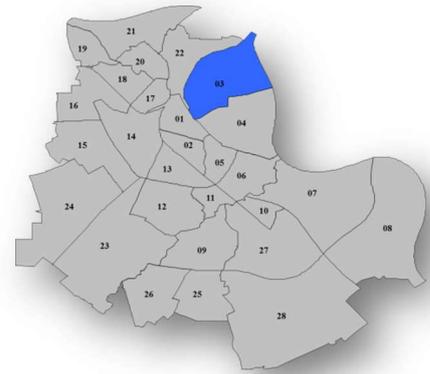
- Das Hafengebiet ist das größte zusammenhängende Industriegebiet. Hafennutzung an den 5 Hafenbecken dominiert das Areal.
- Außerdem ist das Hafengebiet ein zentraler Standort der Nahrungs- und Futtermittelindustrie.
- Als Wohnstandort ist das Hafengebiet unbedeutend.

**Siehe ferner markante  
„Städtebauliche Veränderungen“**

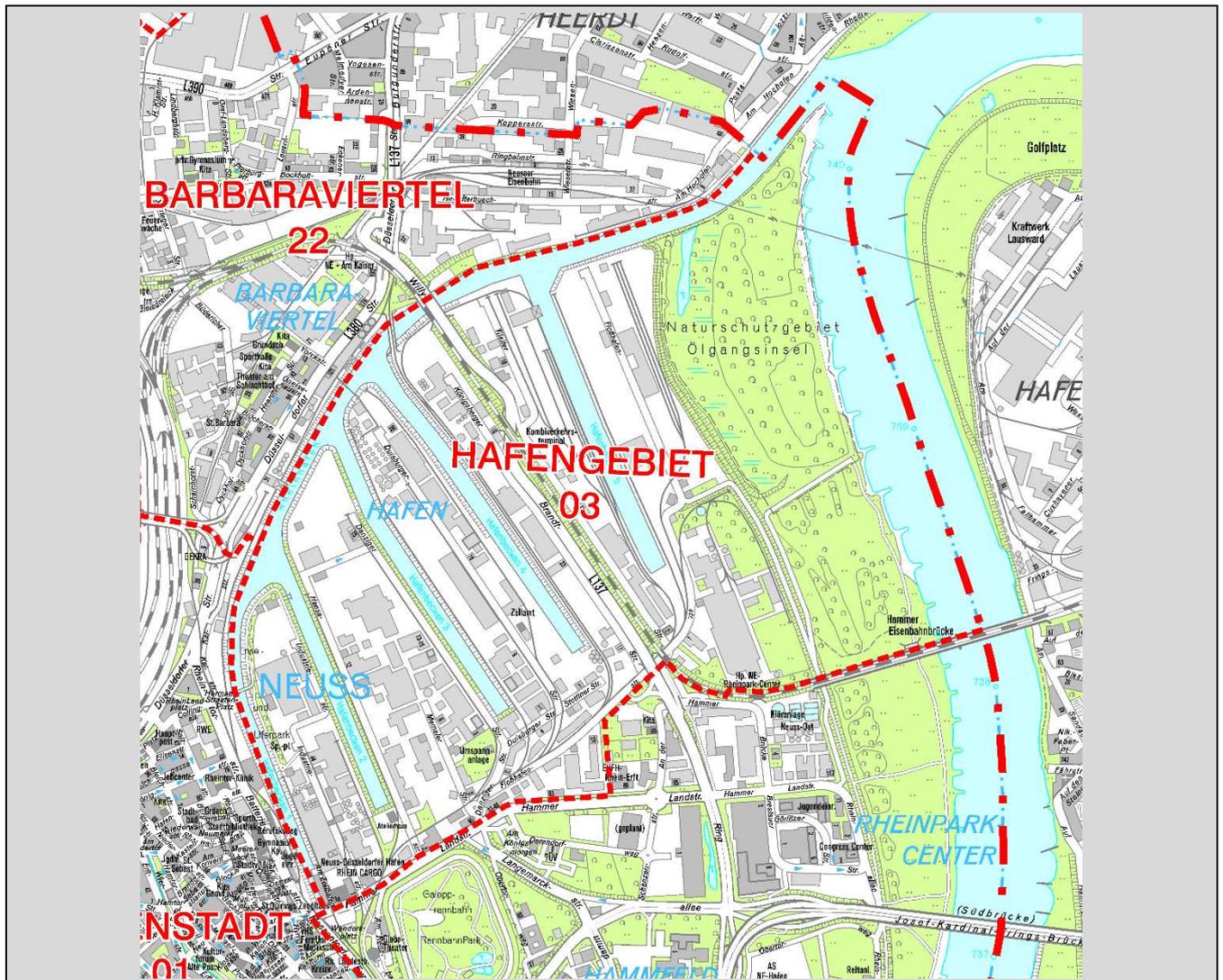
Aus den verschiedensten Gründen ist es erforderlich, die bzgl. ihrer **Einwohnerzahl sehr kleinen statistischen Bezirke** mit einem größeren Bezirk wie folgt zu Beobachtungsgebieten zusammenzufassen:

**BG 01/03: Innenstadt & Hafengebiet**

An dieser Stelle sind daher nur grundsätzliche Eckdaten des statistischen Bezirks dargestellt. Darüber hinaus wird auf das v. g. Beobachtungsgebiet verwiesen.



<b>03 Hafengebiet</b>	<b>31.12.2021</b>
Einwohner	173
Fläche	4,64 km <sup>2</sup>
Bevölkerungsdichte	37 Ew / km <sup>2</sup>



### 03 - Blickpunkte<sup>1</sup>



### 03 - Hafengebiet

Das Hafengebiet ist in erster Linie ein Industriegebiet.

### 03 - Städtebauliche Veränderungen

z. Zt. keine konkreten Projekte für bauliche Entwicklungen

<sup>1</sup> Schrägbilder und 3D-Ansichten: Liegenschaften und Vermessung Neuss – LVN; Fotos Stadt Neuss - Presseamt