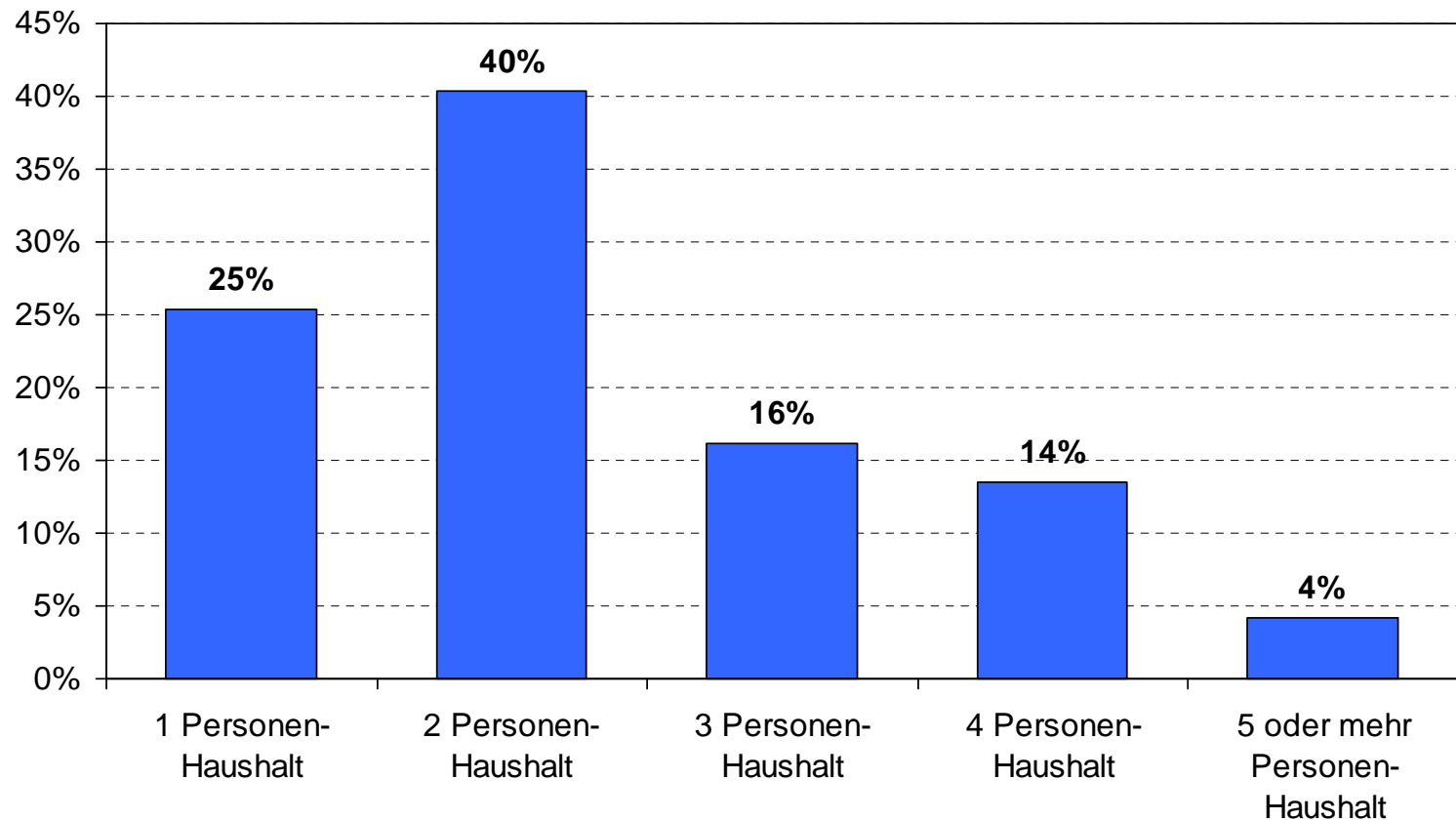


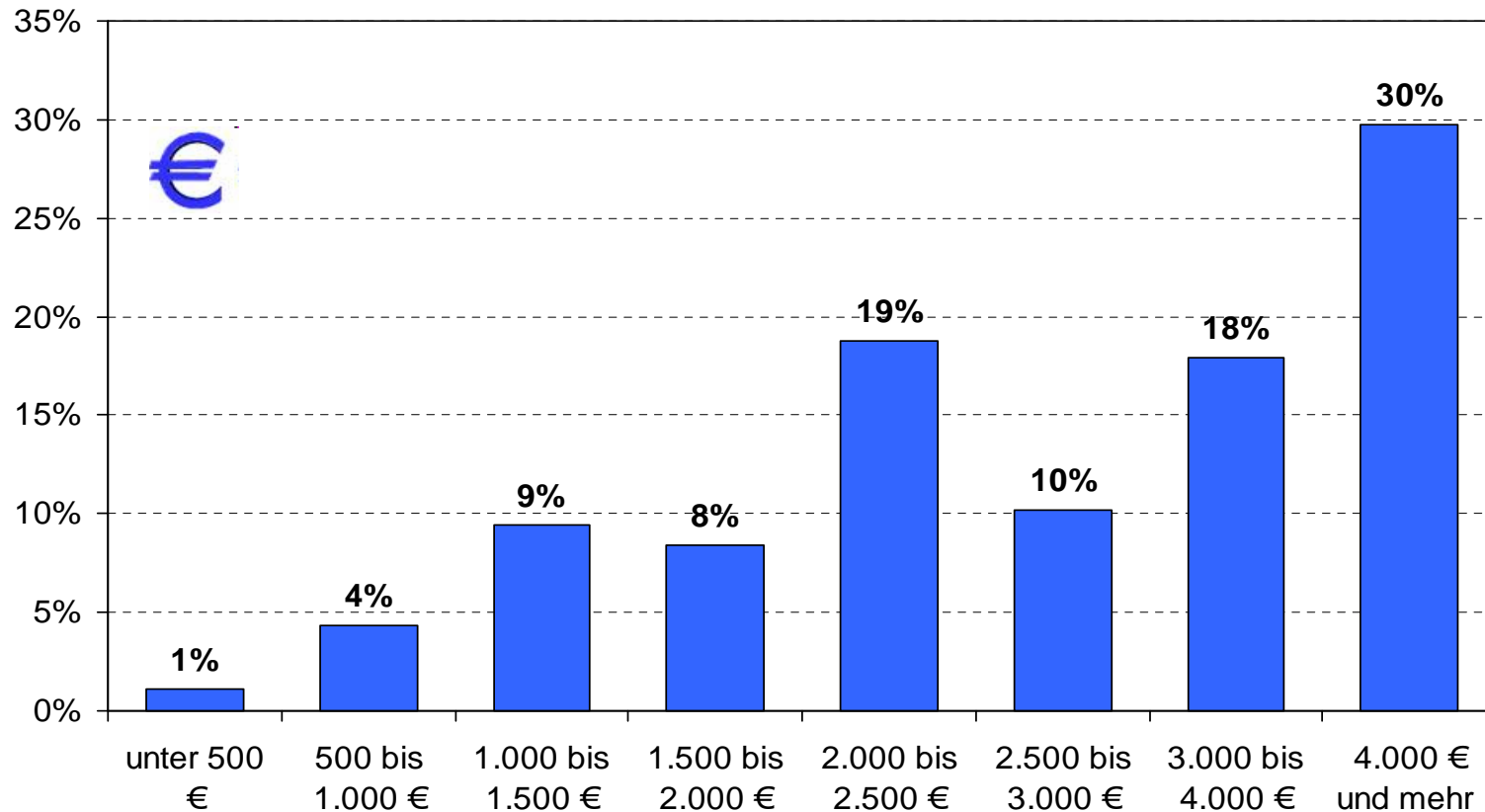
Anhang 2

**Ergebnisse
Haushaltsbefragung**

Anzahl der Personen im Haushalt



Haushaltsnettoeinkommen



Gebäudetyp

differenziert nach Eigentumsform

<i>Zeilenprozent</i>	<i>Zur Miete</i>	<i>Im Eigentum</i>
Einfamilienhaus	4	22
Zweifamilienhaus / Doppelhaus	15	27
Reihenhaus	14	45
Mehrfamilienhaus	67	6

Zufriedenheit

differenziert nach Haushaltstyp

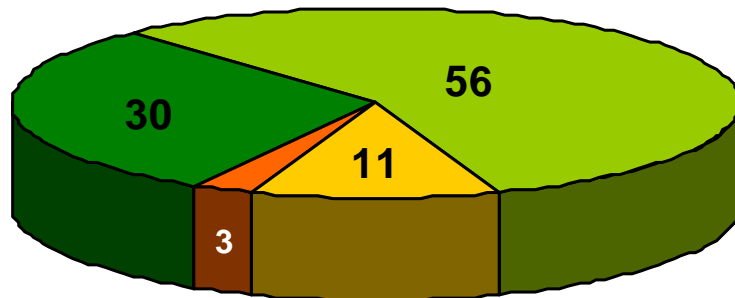
Zeilenprozent	Zufriedenheit mit Wohnung/Haus	Zufriedenheit mit Wohnumfeld	Zufriedenheit mit Neuss
Single-Haushalte	98	78	70
Seniorenhaushalte	96	86	76
Haushalte ohne Kinder	96	86	66
Haushalte mit Kindern	97	86	67
GESAMT	96	85	69

Anteil sehr zufriedener und zufriedener Haushalte

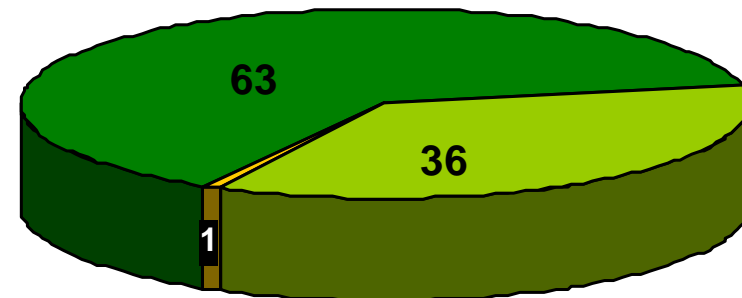
Zufriedenheit differenziert nach Eigentumsform

in Prozent

Zur Miete



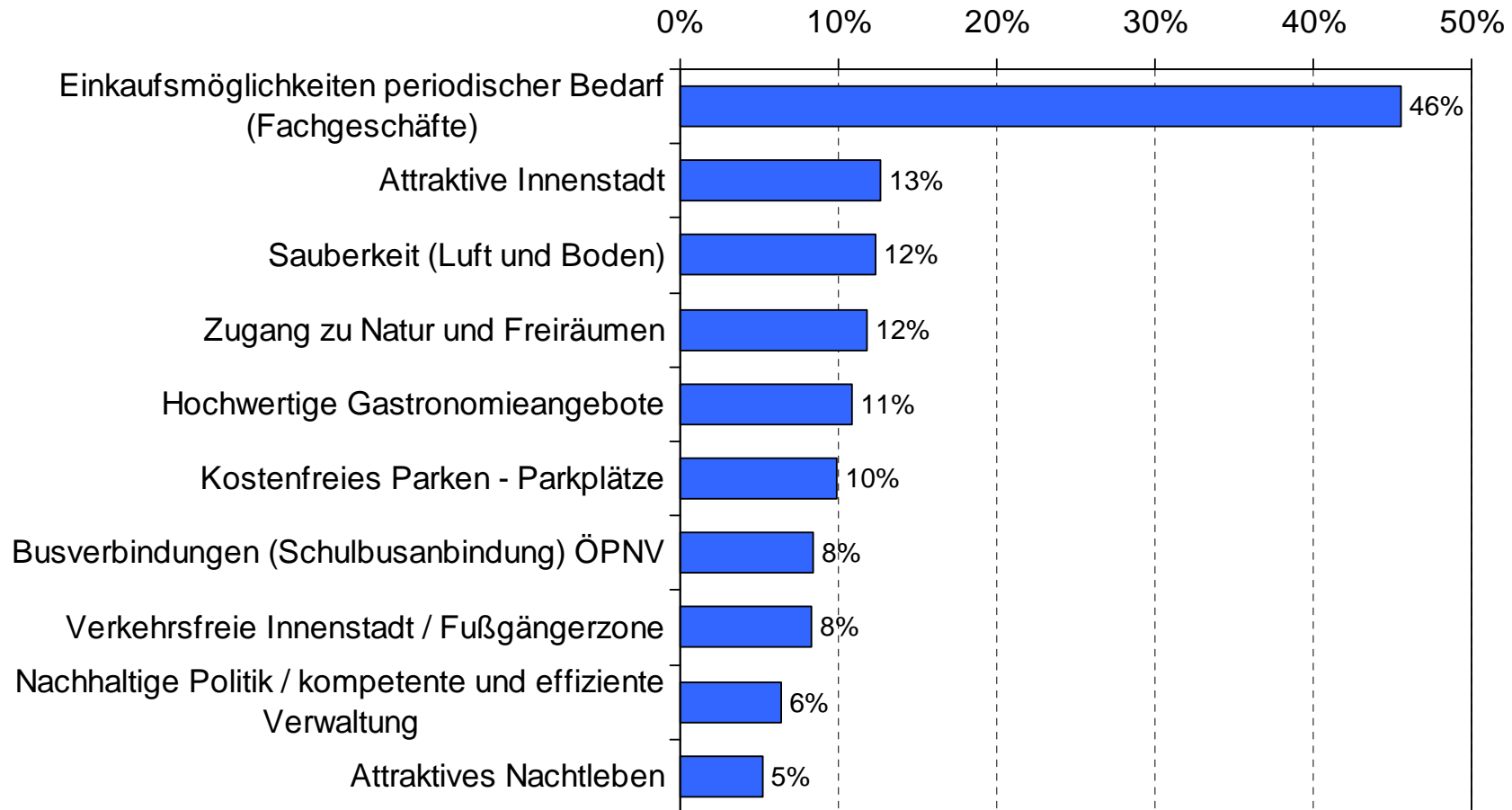
Im Eigentum



■ sehr zufrieden ■ zufrieden ■ weniger zufrieden ■ unzufrieden

Was fehlt in Neuss?

in Prozent



Auswahl der zehn am häufigsten genannten Antworten; Mehrfachantworten möglich

Was fehlt in Neuss?

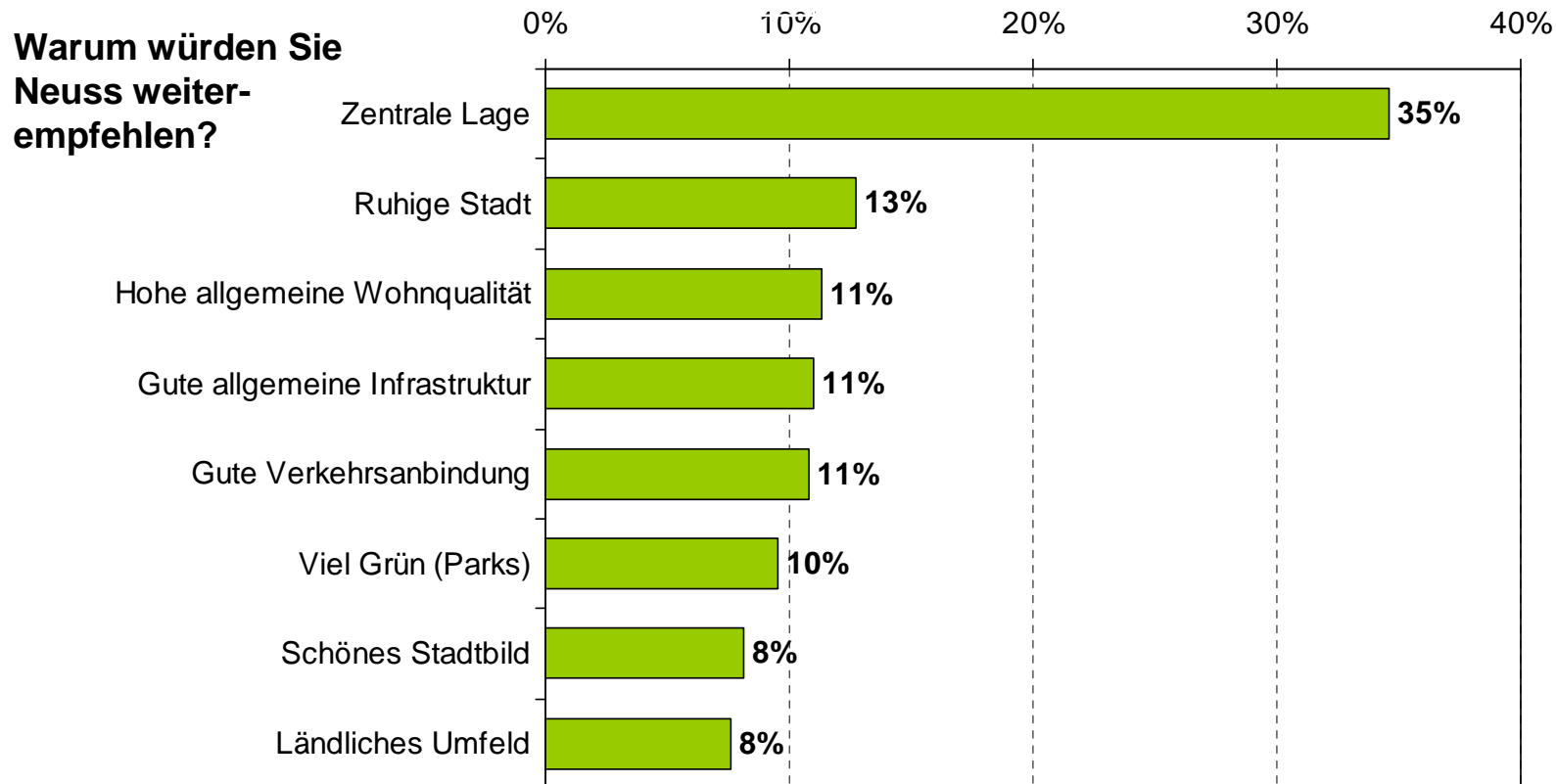
differenziert nach Haushaltstypen

Zeilenprozent	Single- haushalte	Senioren- haushalte	Haushalte ohne Kinder	Haushalte mit Kindern	GESAMT
Einkaufsmöglichkeiten aperiodischer Bedarf (Fachgeschäfte)	36	55	42	57	46
Sauberkeit (Luft und Boden)	12	16	12	10	12
Zugang zu Natur und Freiräumen	17	5	14	10	12
Attraktive Innenstadt	3	8	19	11	12
Hochwertige Gastronomiebetriebe	11	7	14	7	11
Kostenfreies Parken – Parkplätze	11	7	12	9	10

Auswahl der sechs am häufigsten genannten Antworten nach Haushaltstypen; Mehrfachantworten möglich

Würden Sie Neuss weiterempfehlen?

Ja, ich würde Neuss weiterempfehlen: **79%**



Würden Sie Neuss weiterempfehlen? differenziert nach Haushaltstypen

Warum würden Sie Neuss weiterempfehlen?

Zeilenprozent	Single- haushalte	Senioren- haushalte	Haushalte ohne Kinder	Haushalte mit Kindern	GESAMT
Zentrale Lage	71	30	41	36	35
Ruhige Stadt	4	17	22	19	13
Hohe allgemeine Wohnqualität	21	14	10	19	11
Gute allgemeine Infrastruktur	27	6	13	8	11
Gute Verkehrsanbindung	19	2	13	19	11
Viel Grün (Parks)	17	6	10	19	10

Auswahl der sechs am häufigsten genannten Antworten nach Haushaltstypen; Mehrfachantworten möglich

Würden Sie Neuss weiterempfehlen? differenziert nach Haushaltstypen

Warum würden Sie Neuss **nicht** weiterempfehlen?

<i>Zeilenprozent</i>	Single- haushalte	Senioren- haushalte	Haushalte ohne Kinder	Haushalte mit Kindern	GESAMT
Fehlende Sauberkeit	13	4	38	41	26
Innenstadt unattraktiv	9	26	38	0	23
Schlechte Einkaufsmöglichkeiten	0	29	32	0	20
Schlechtes soziales Umfeld	50	0	18	9	17
Zu langweilig / kein Nachtleben	16	12	0	35	12
Unattraktives Stadtbild	0	15	11	6	9

Auswahl der sechs am häufigsten genannten Antworten nach Haushaltstypen; Mehrfachantworten möglich

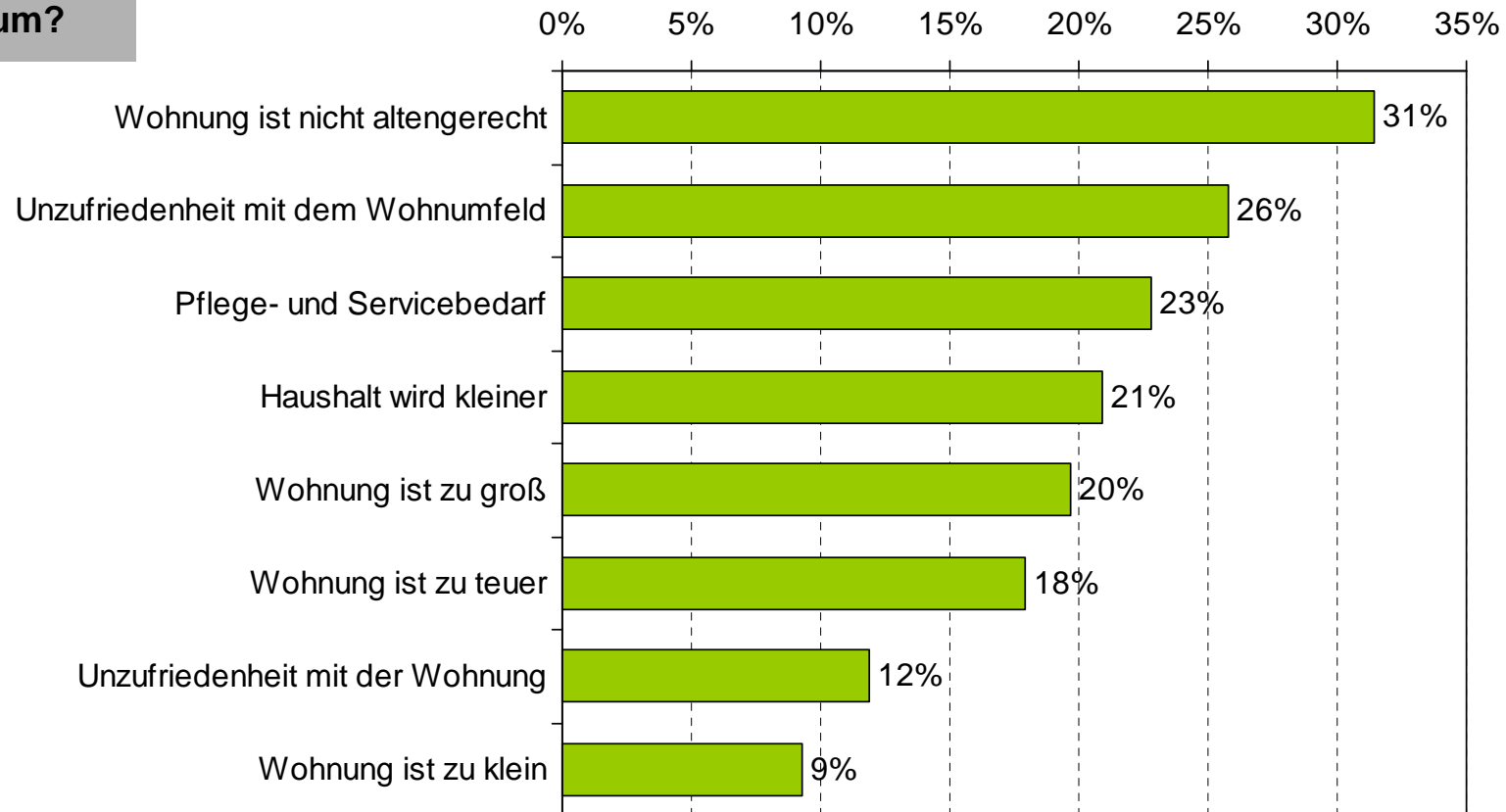
Auszugsabsichten

Planen Sie einen Auszug
aus Ihrer Wohnung?

Ja: 66%

Nein: 34%

Warum?



Mehrfachantworten möglich

Auszugsgründe differenziert nach Haushaltstypen

<i>Zeilenprozent</i>	Single- haushalte	Senioren- haushalte	Haushalte ohne Kinder	Haushalte mit Kindern	GESAMT
Wohnung ist nicht altengerecht	31	39	28	34	31
Unzufriedenheit mit dem Wohnumfeld	29	20	26	31	26
Pflege- und Servicebedarf	33	7	21	15	23
Haushalt wird kleiner	7	12	24	47	21
Wohnung ist zu groß	7	24	24	24	20
Wohnung ist zu teuer	21	11	24	3	18

Auswahl der sechs am häufigsten genannten Antworten nach Haushaltstypen; Mehrfachantworten möglich

Auszugsgründe differenziert nach Eigentumsform

<i>Zeilenprozent</i>	Zur Miete	Im Eigentum	GESAMT
Wohnung ist nicht altengerecht	27	34	31
Unzufriedenheit mit dem Wohnumfeld	19	32	27
Pflege- und Servicebedarf	15	29	23
Haushalt wird kleiner	16	26	22
Wohnung ist zu groß	14	25	20
Wohnung ist zu teuer	42	3	19

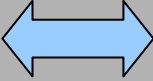

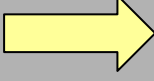


Auswahl der sechs am häufigsten genannten Antworten nach Eigentumsform; Mehrfachantworten möglich

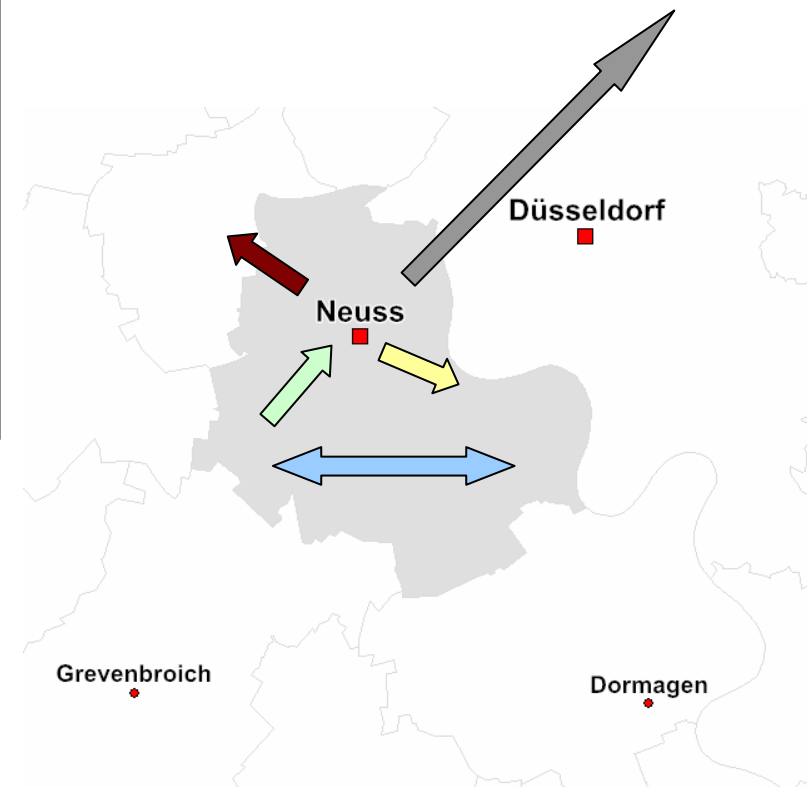
Auszugsgründe differenziert nach Einkommen

<i>Zeilenprozent</i>	Geringes Einkommen	Mittleres Einkommen	Hohes Einkommen
Unzufriedenheit mit der Wohnung	0	10	15
Unzufriedenheit mit dem Wohnumfeld	10	26	31
Wohnung ist zu klein	10	7	9
Wohnung ist zu groß	19	24	25
Wohnung ist zu teuer	34	16	12
Eigentumserwerb	0	10	2
Haushalt wird kleiner	11	22	8
Haushalt wird größer	0	8	2
Wohnung nicht altengerecht	34	34	39
Pflege- und Servicebedarf	36	29	40

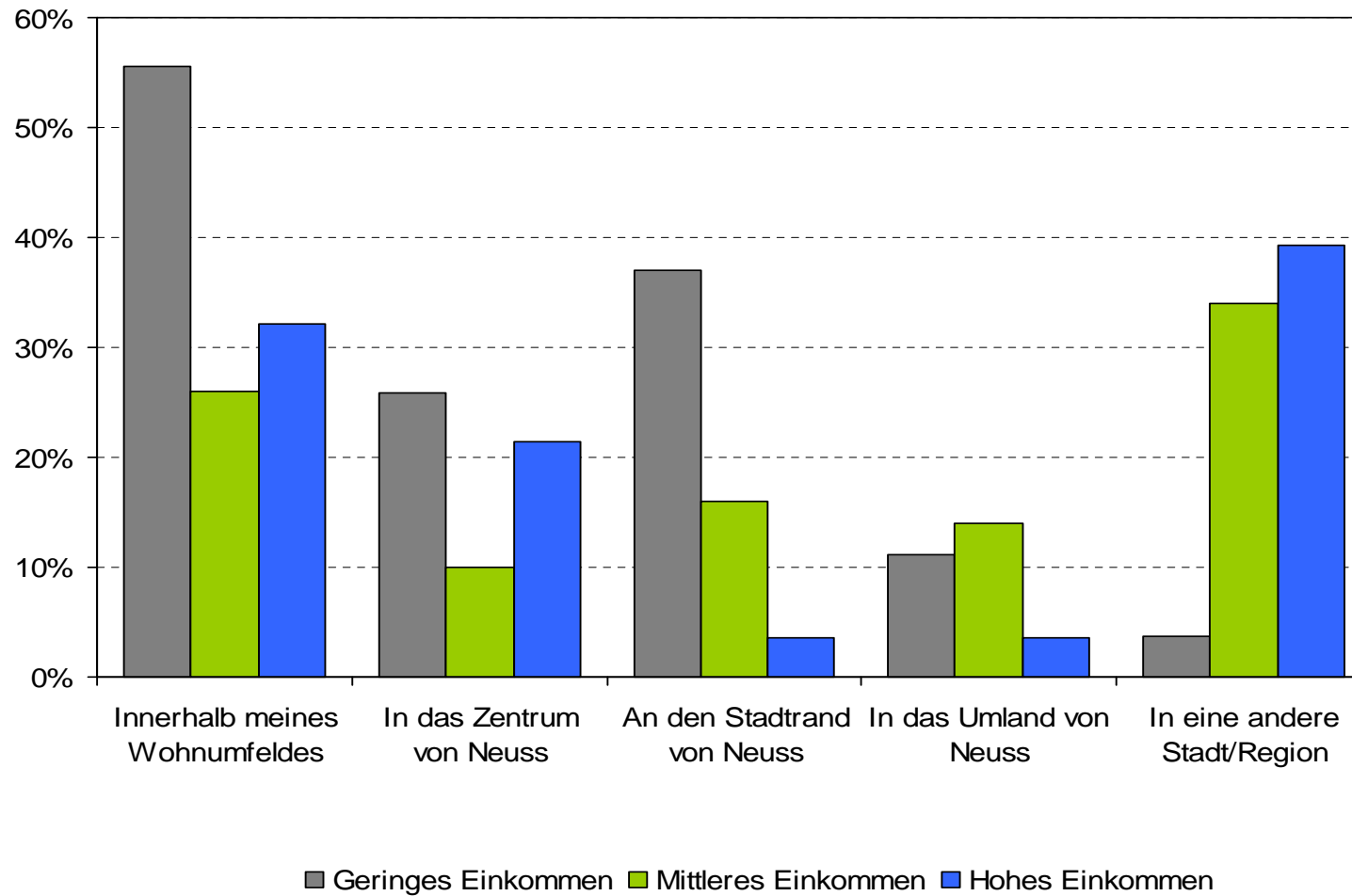
Mehrfachantworten möglich

Wohin möchten Sie gerne umziehen?

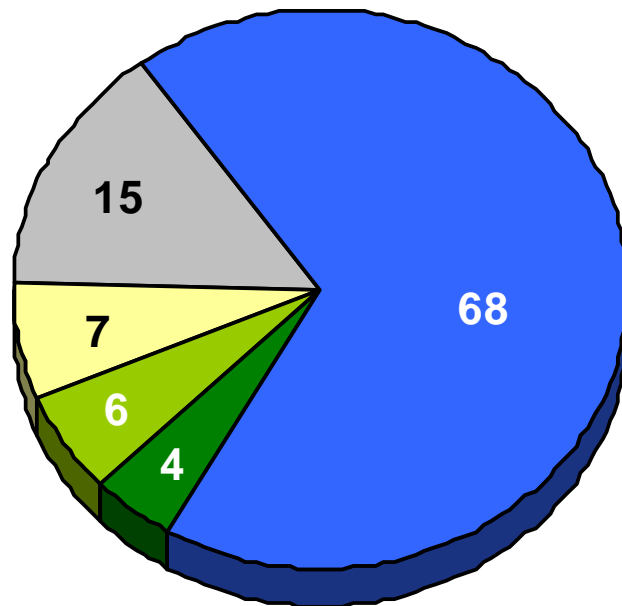
Innerhalb meines Wohnumfeldes		32
In das Zentrum von Neuss		13
An den Stadtrand von Neuss		11
In das Umland von Neuss		12
In eine andere Stadt / Region		32



Wohin möchten Sie gerne umziehen? differenziert nach Einkommen



Erwerb von Eigentum



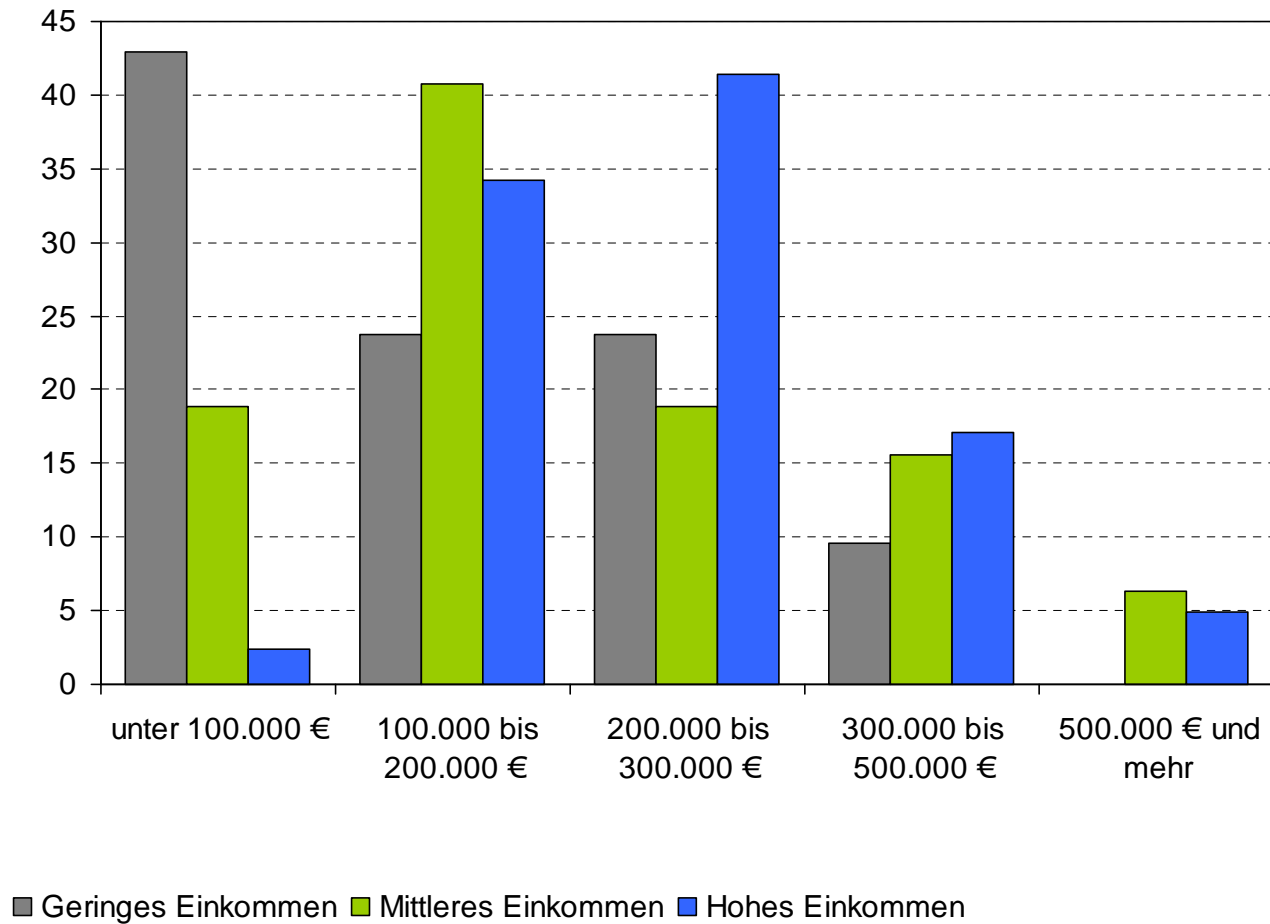
Gründe gegen Eigentumserwerb

- Zu alt
- Einkommen zu gering
- Kein Eigenkapital
- Zufriedener Mieter

■ Ja, kurzfristig ■ Ja, mittelfristig ■ Ja, langfristig ■ Noch unbestimmt ■ Nein

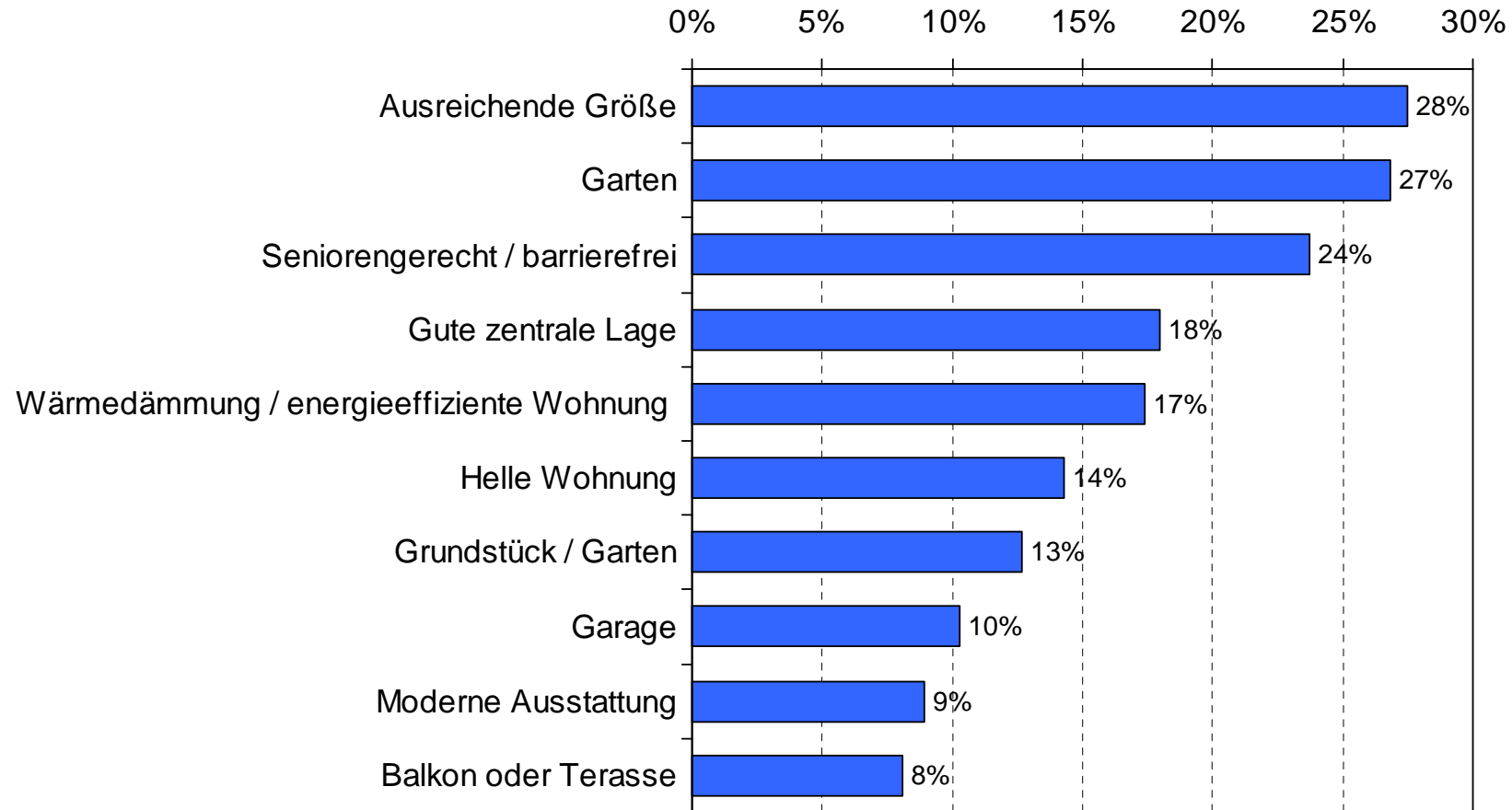
Preisspanne beim Wohnungs- / Hauskauf differenziert nach Einkommen

in Prozent



Gewünschte Wohnungsmerkmale

in Prozent



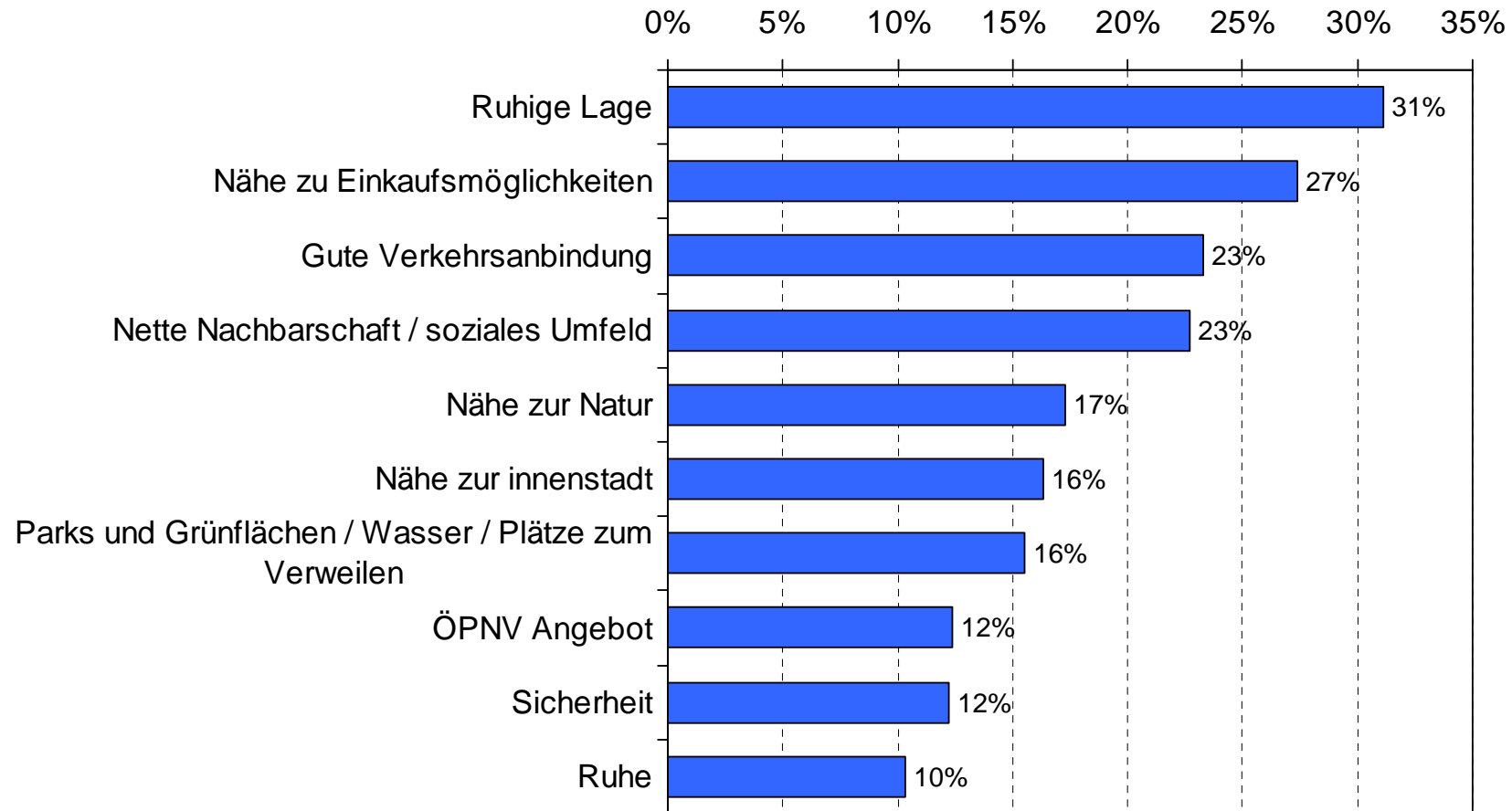
Auswahl der zehn am häufigsten genannten Antworten; Mehrfachantworten möglich

Gewünschte Wohnungsmerkmale differenziert nach Haushaltstypen

<i>Zeilenprozent</i>	Single- haushalte	Senioren- haushalte	Haushalte ohne Kinder	Haushalte mit Kindern	GESAMT
Ausreichende Größe	26	9	36	25	27
Seniorenrecht / barrierefrei	21	42	13	35	24
Garten	28	17	31	26	27
Gute zentrale Lage	25	20	16	10	18
Wärmedämmung / energieeffiziente Wohnung	29	14	15	12	17
Helle Wohnung	20	9	15	11	14

Auswahl der sechs am häufigsten genannten Antworten; Mehrfachantworten möglich

Gewünschte Wohnumfeldmerkmale



Auswahl der zehn am häufigsten genannten Antworten; Mehrfachantworten möglich



Gewünschte Wohnumfeldmerkmale differenziert nach Haushaltstyp

<i>Zeilenprozent</i>	Single- haushalte	Senioren- Haushalte	Haushalte ohne Kinder	Haushalte mit Kindern	GESAMT
Ruhige Lage	31	42	24	38	31
Nähe zu Einkaufs- möglichkeiten	25	37	25	27	27
Gute Verkehrsanbindung	17	27	25	26	24
Nette Nachbarschaft / soziales Umfeld	22	16	27	22	23
Nähe zur Natur	18	21	13	21	17
Nähe zur Innenstadt	16	11	19	18	16
Parks und Grünflächen / Wasser / Plätze zum Verweilen	19	14	15	11	15
Sicherheit	10	8	18	6	13

Auswahl der acht am häufigsten genannten Antworten nach Haushaltstypen; Mehrfachantworten möglich

Baustil

differenziert nach Einkommen

<i>Zeilenprozent</i>		Geringes Einkommen	Mittleres Einkommen	Hohes Einkommen
EFH Modern		8	14	18
EFH Traditionell		42	40	33
RH Modern		2	5	11
RH Traditionell		10	11	10
MFH Modern		18	17	11
MFH Traditionell		20	15	18

EFH = Einfamilienhaus, MFH = Mehrfamilienhaus, RH = Reihenhhaus